



# UNISMOUV

*L'immobilier en mouvement*

**26 JANVIER**  
2023 / 9H > 21H

COUVENT DES JACOBINS  
**RENNES**  
[www.salon-unismouv.fr](http://www.salon-unismouv.fr)

1 JOURNÉE D'EXCEPTION  
POUR METTRE À L'HONNEUR  
**LA COPROPRIÉTÉ  
DE DEMAIN**

**DOSSIER DE PRÉSENTATION**

UN SALON  
ORGANISÉ PAR :



**Unis**  
Les professionnels  
de l'immobilier

# ÉDITO



En 2021, vous avez indiqué à plus de 77% avoir atteint votre objectif à ce salon dédié à la copropriété et ouvert désormais à la transaction et la gestion locative sans oublier la digitalisation des métiers de l'immobilier.

UNISMOUV permet donc de rentrer en immersion dans l'actualité et le futur des métiers de l'immobilier et aux adhérents de l'UNIS et leurs collaborateurs de rencontrer les différents corps d'état qui œuvrent au quotidien à l'entretien, à la maintenance ou l'amélioration des immeubles et des logements.

Un immeuble vit, et les professionnels de l'immobilier s'adaptent à l'évolution de la société et aux demandes croissantes des résidents (propriétaires, ou locataires) qui sont très attachés à cette notion de service et de proximité.

L'accompagnement des propriétaires et locataires par les professionnels de l'UNIS, passe nécessairement par l'intervention des artisans, entreprises de service et de maintenance, avocats, notaires, architectes, assureurs, experts en bâtiments, etc... et qui permet ainsi de faire face à ces changements imposés par les textes réglementaires : un immeuble ne peut pas être bien géré sans de bons intervenants.

Nous comptons une nouvelle fois sur votre participation à cette seconde édition du salon UNISMOUV du mois de janvier 2023 qui sera une réussite et qui est un excellent support de communication pour faire découvrir aux visiteurs tous les métiers dont le vôtre qui s'articulent autour d'un bien immobilier ou d'une copropriété.

Qu'ajouter de plus : soyez nombreux à ce salon organisé par l'UNIS Bretagne avec cette convivialité indéfectible depuis 20 ans et qui contribue à en faire son succès.



**Jean-Luc JOUAN**  
Président UNIS BRETAGNE

# L'ATTRACTIVITÉ DU GRAND OUEST ET DU TERRITOIRE



Le nombre de ménages bretons propriétaires de leur logement a plus que doublé en un peu moins de 50 ans. Malgré une progression ralentie du taux de propriétaires depuis 1990, **la Bretagne demeure la première région métropolitaine sur ce critère**, devant la région voisine des Pays de la Loire.



**3 371 200**

habitants en Bretagne



**66,3 %**

des ménages bretons sont propriétaires de leur logement



**1<sup>ère</sup>**

région de propriétaires en France



**110**

syndics de copropriété en Bretagne

Source INSEE janvier 2021

# RENNES

## POUMON ÉCONOMIQUE DE LA BRETAGNE



### TERRITOIRE ATTRACTIF :

dynamisme démographique  
du bassin Rennais



**451 762**

habitants  
sur Rennes Métropole



**25 %**

des emplois  
en Bretagne



**2<sup>ème</sup>**

aire urbaine la plus  
dynamique de France  
après Toulouse



# 1 JOURNÉE D'EXCEPTION POUR METTRE À L'HONNEUR LA COPROPRIÉTÉ

## DE DEMAIN

« Après une année 2021 couronnée de succès, UNISMOUV' revient au Couvent des Jacobins à Rennes. Toujours au plus près de ses partenaires, l'UNIS Bretagne reste très active et attentive au dynamisme du territoire. Le salon s'inscrit comme **1<sup>er</sup> salon dans l'ouest dédié aux gestionnaires de bâtiments, les Syndics et les Copropriétaires.**



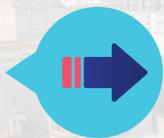
Un **événement** dédié à la **copropriété de demain**



Des possibilités de **créer** des **opportunités**



Un **lieu** d'exception



Un **réseau** développé



Un **programme d'animation** au cœur de l'actualité



Un concept **repensé**

# UNISMOUV'

## LES CHIFFRES CLÉS



**1** journée



**90** exposants



**1000** visiteurs



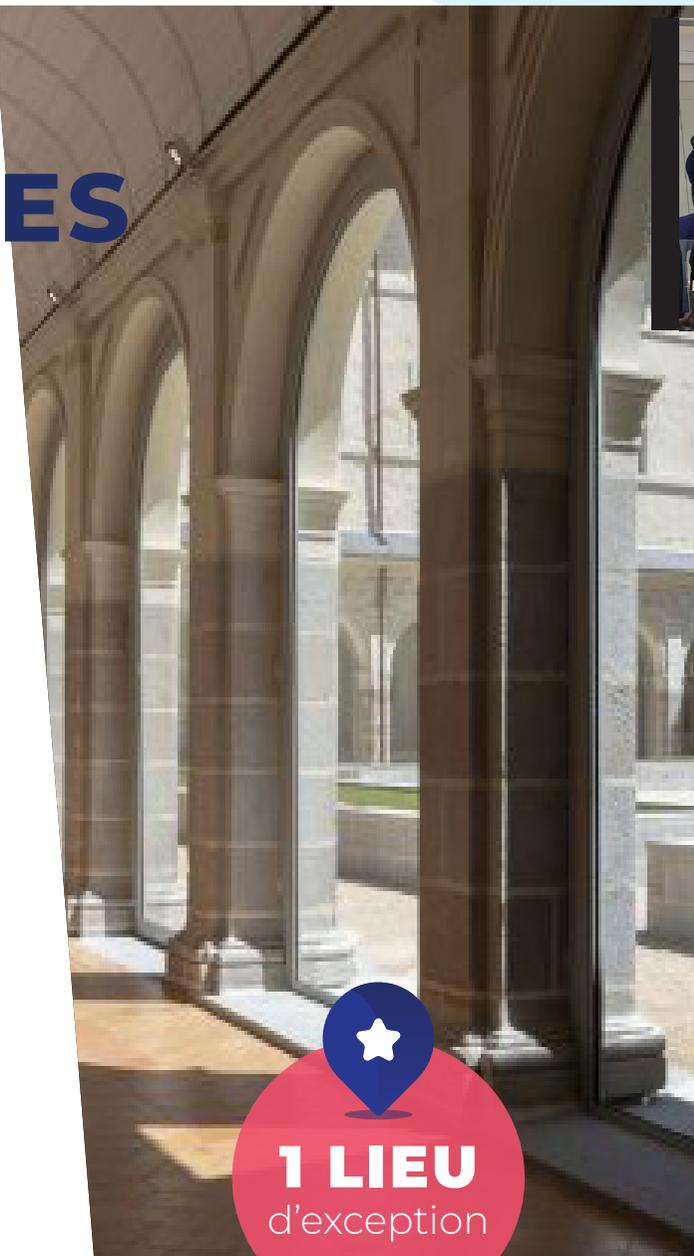
**1** soirée afterwork



**15** conférences et ateliers



**2500** m<sup>2</sup> d'exposition



**1 LIEU**  
d'exception



## LES VISITEURS DE UNISMOUV'

Entre copropriétaires, syndics et gestionnaires de bâtiment, c'est tout le monde de la copropriété Grand Ouest qui se donne rendez-vous à Unismouv'.

1000 visiteurs pour  
**SE RENCONTRER, RÉSEAUTER, INNOVER, PROSPECTER, CRÉER, DYNAMISER, FIDÉLISER, S'INSPIRER, PARTAGER, SE PROJETER.**

# DÉCOUVREZ LES ZONES THÉMATIQUES

Réservez votre stand dans  
la zone qui vous convient et  
rejoignez les **90 exposants** :



## ÉQUIPEMENTS :

équipements extérieurs (espaces verts et matériel d'entretien), sécurité et surveillance, interphonie, éclairage, ascenseurs, énergies renouvelables, traitement des eaux, huisserie...



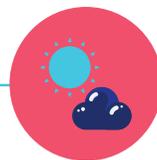
## SERVICES :

Banques, courtage, assurances, expertise comptable, logiciels, notaires, recrutement, immobilier, institutionnel, charte de qualité, presse professionnelle, fournisseurs de gaz et d'électricité...



## ENTRETIEN INTÉRIEUR :

Plomberie, peinture, boîtes aux lettres, parking, cage d'escaliers, produits d'entretien / hygiène / matériel de nettoyage...



## ENTRETIEN EXTÉRIEUR :

Ravalement de façade, assainissement, entretien des espaces verts (tonte de pelouses, désherbages et démoussage des plates-bandes, épandage d'engrais, arrosage des plantations, etc...), toit aménagé...



## INNOVATION :

presse professionnelle, impression 3D, objets connectés, drone nettoyage, économie collaborative, béton imprimé, réalité augmentée, casque intelligent...

# UN PROGRAMME D'ANIMATIONS RICHE

Un programme d'animations tourné vers la copropriété de demain répondant à toutes les cibles de l'événement.



**Tables rondes**



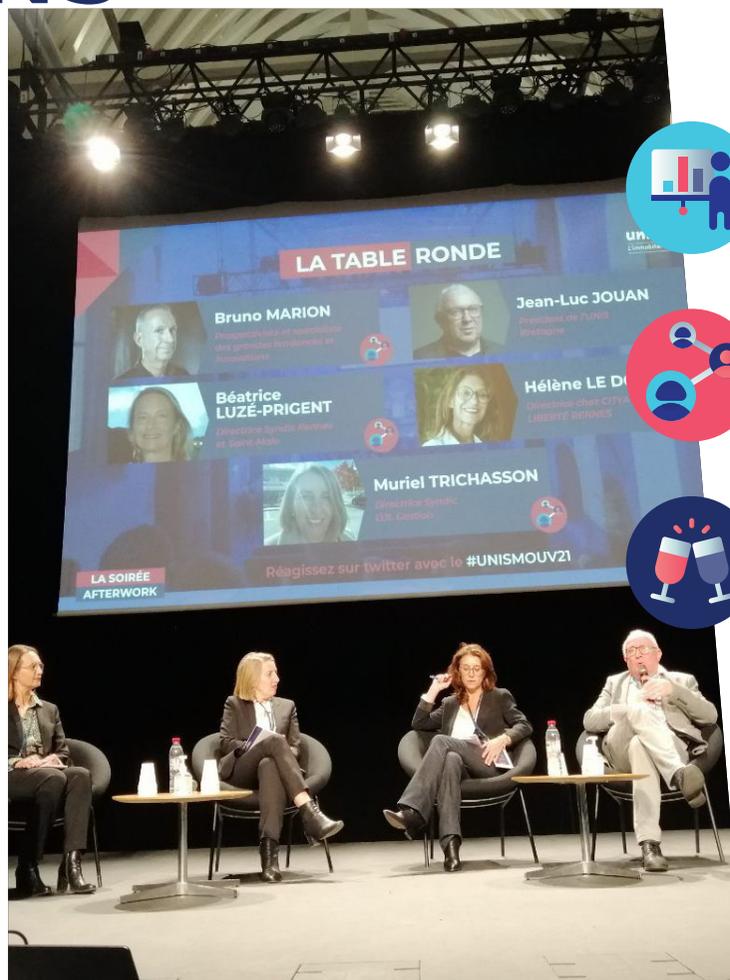
**Plénières**



**Zone démo** dédiée à l'innovation



**Rendez-vous** d'experts



## UN AFTERWORK POUR BOOSTER VOTRE RÉSEAU

**Une conférence** animée par un grand nom dans un lieu d'exception  
*\*la thématique vous sera bientôt révélée*



**Une table ronde** réunissant tous les acteurs de la copropriété



**Un cocktail** au cœur du cloître du Couvent des Jacobins



**DEVENEZ PARTENAIRE** de cette soirée incontournable et boostez votre visibilité

# UN PUISSANT DISPOSITIF DE COMMUNICATION MIS EN PLACE



**Relations presse**  
d'envergure bretonne  
et nationale



Diffusion de pack  
**d'invitations**



**Site web** dédié  
au salon



**Réseaux sociaux**



**Affichage grand public** dans tout  
le Grand Ouest



**Les exposants sont au cœur du dispositif de communication de l'événement.** Nous mettons en place des outils de communication qui leur sont dédiés : gabarit d'emailing, signature mails, bannière web, invitations pour leur collaborateurs et leurs clients.

# DEVENEZ **EXPOSANT** ET REJOIGNEZ LE RÉSEAU UNISMOUV'

## UNE JOURNÉE D'EXCEPTION POUR :



**Rencontrer toutes les cibles :** les syndics, les gestionnaires d'immeuble et les copropriétaires



**Développer votre réseau** en rencontrant tous les professionnels du milieu



**Renforcer votre notoriété** sur le territoire breton



Démontrer **vos savoir faire**



Présenter **vos produits** et **vos services**



**Renforcer votre position** d'acteur fort dans le secteur



# ORGANISATION & INFOS PRATIQUES

## OUVERTURE DU SALON :

Jeudi 26 janvier au Couvent des Jacobins à Rennes

Professionnels : rendez-vous de 9h00 à 18h00

Grand public : rendez-vous de 15h00 à 18h00

Afterwork : de 18h00 à 21h00

Conditions d'entrée salon : gratuit

## INSCRIPTION SUR LE SITE DE L'ÉVÉNEMENT :

[www.salon-unismouv.fr](http://www.salon-unismouv.fr)

Commissariat général du salon : Agence Essentiel

## CONTACTS EXPOSANTS ET PARTENAIRES :

Mail : [commercial@essentiel-event.fr](mailto:commercial@essentiel-event.fr)

Tél. : 06 64 44 20 14